

Iktatószám: 127-2016-015-11-00003536

Kedvezményezett neve: Nyírkarász Községi Önkormányzat

Projekt címe: Helyi piac infrastruktúrájának kialakítása
Nyírkarászon

Projekt azonosítószám: TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrészt a Nemzetgazdasági Minisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatósága

Postacím: 4400, Nyíregyháza, Széchenyi u. 3/a.

Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.

Aláírási jogosult képviselője: Guti László igazgató, Komárominé Tarkó Nóra irodavezető

Azonosító szám (törzs-szám): 237309, PIR törzsszám: 329970

Adószám: 15329970-2-41

másrészt Nyírkarász Községi Önkormányzat, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 4544 Nyírkarász, Fő út 21.

Székhely/Lakcím: 4544 Nyírkarász, Fő út 21.

Azonosító szám (törzs-szám/Cégjegyzékszám): 731960

/ill. vállalkozói igazolvány száma/ őstermelői igazolványszáma / nyilvántartást kezelő szervezet által adott lajstromszám: nem releváns

Adószám/adóazonosító jel: 15731962-1-15

Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 11600006-00000000-24811646

Aláírási jogosult képviselője: Szalmási József polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül Helyi gazdaságfejlesztés tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024** azonosító számon regisztrált, 2016. év április hó 27. napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a Szerződés mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató 2016. év december hó 19. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.




2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya a „**Helyi piac infrastruktúrájának kialakítása Nyírkarász**on” című és **TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet **4544 Nyírkarász, Szabolcsvezér u., HRSZ: 865.** alatt (Projekt fő helyszíne) megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: **ÁSZF**), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: **2016. év szeptember hó 01. nap.**

3.2. Költségek elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: **2018. év augusztus hó 31. nap.**

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: **2018. év november hó 29. nap.**

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az **ÁSZF** 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége **50 500 000 Ft**, azaz **ötvenmillió-ötszáz ezer forint.**

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége



A Projekt elszámolható bruttó összköltsége **50 500 000 Ft**, azaz **ötvenmillió-ötszázézer** forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a**, de legfeljebb **50 500 000 Ft**, azaz **ötvenmillió-ötszázézer** forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb **100 %-a**.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **50 500 000 Ft**, azaz **ötvenmillió-ötszázézer** forint.

4.5.2 Kifizetési igénylés

A Szerződés 3. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót is tartalmazó kifizetési igénylést benyújtani. A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkő esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.5.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

50 500 000 Ft, azaz **ötvenmillió-ötszázézer** forint a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről szóló, 2014. június 17-i 651/2014/EU bizottsági rendelet (HL L 187., 2014.6.26., 1. o.) (a továbbiakban: 651/2014/EU bizottsági rendelet) alapján

- **helyi infrastruktúra fejlesztéséhez nyújtott beruházási támogatásnak** minősül (melynek támogatástartalma **50 500 000 Ft**, azaz **ötvenmillió-ötszázézer** forint), amely a jogcímrendelet 18-22. §-ában, 23. § (1) bekezdés 25. pontjában, 24. § b) pontjában és 98-99. §-ában foglaltaknak megfelelően nyújtható.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés mellékletében meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4 – 65.6. pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.



6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a 3. mellékletben meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást a Szerződés mellékletében meghatározott indikátorok és műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottnak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. §-a alapján mentesül a biztosítéknnyújtási kötelezettség alól.

8. Egyéb rendelkezések

9. Záró rendelkezések

9.1. A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

A Szerződésben hivatkozott kötelező mellékletek Pdf formátumban kerülnek előállításra, és a Pályázati e-ügyintézés felületen elektronikus időbélyegzővel ellátott és hitelesített dokumentumként kerülnek megküldésre és megjelenítésre. Ezen mellékletek nem kerülnek papír alapon megküldésre és aláírásra, a Kedvezményezett számára a hatályos változat mindig hozzáférhető a Pályázati e-ügyintézés felületen. A mellékletek a Szerződés módosítása során a fentiekben meghatározott módon kerülnek megküldésre.

9.2. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

9.3. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevééről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

9.4. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartás időszak végén hatályát veszti.

9.5. A Kedvezményezett kijelenti, hogy – az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően – a projektadatlapon feltüntetett projektfelelős, a projektadatlapon és mellékleteiben feltüntetett más személyek, illetve a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adatainak a Támogatás és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján a Kedvezményezett szavatol azért, hogy ezen személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

9.6. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári

Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

9.7. A Kedvezményezett képviseletében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviseletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

Szerződő Felek a Szerződést elolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.



Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 2 db eredeti példányban készült. A Szerződéshez csatolt 14 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Nyírkársz Községi Önkormányzat Kedvezményezett P.H. Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 21. napján	 Magyar Államkincstár Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság Közreműködő Szervezet P.H. Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 21. napján.
--	---

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum (ok)

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024
 Kedvezményezett: Nyírkársz Községi Önkormányzat

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Összesen (Ft)
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	1	34 834 646	9 405 354	44 240 000
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	Terület-előkészítési költség	1	795 276	214 724	1 010 000
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1	1 488 189	401 811	1 890 000
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	1	500 000	135 000	635 000
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	1	397 638	107 362	505 000
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment-hez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsment-hez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	1	994 095	268 405	1 262 500

Nyírkársz Községi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	198 819	53 681	252 500
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	397 638	107 362	505 000
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások költsége	1	157 480	42 520	200 000
Elszámolható költségek:							50 500 000

.....
Nyírkársz Községi Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.



.....
Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2016 év december hónap 11. napján. Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján.




A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024**
 Kedvezményezett: **Nyírkarász Községi Önkormányzat**

Források	(Ft)
A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás:	50 500 000
Saját forrás	0
Összesen	50 500 000



Nyírkarász Községi Önkormányzat
 Kedvezményezett



Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap
 21. napján

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap
 21. napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: **TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024**
 Kedvezményezett: **Nyírkarász Községi Önkormányzat**

Mérföldkő sorszama	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Megvalósítási tervezett eredmény leírása
1	2017.08.31	<p>Projekt előkészítése:</p> <p>A projekt előkészítési dokumentáció teljes körű teljesítése. Az előkészítési dokumentáció minimális tartalma:</p> <p>a) műszaki tervdokumentációk elkészítése</p> <p>Az engedélyes tervdokumentációk, engedélyek, szükséges nyilatkozatok, igazolások, kiviteli tervdokumentációk valamint az ez alapján készült tételes tervezői költségvetés</p> <p>A mérföldkő a dokumentumok benyújtásával teljesül.</p> <p>b) tulajdonviszonyok rendezése</p> <p>A projekt megvalósítási helyszínére vonatkozó tulajdonjogi kérdéseket, adás-vételt, bérleti szerződést, per, teher- és igénymentesség igazolását, stb. az ÁÚF 7. fejezetében foglalt elő-írásoknak megfelelően rendezni az önkormányzati.</p> <p>d) közbeszerzés lefolytatása</p> <p>A kivitelezésre vonatkozó közbeszerzés lebonyolítása.</p> <p>A projekt előkészítése, tervezése, majd megvalósítása során a Felhívás 3.2 „a projekt műszaki-szakmai tartalmával és a megvalósítással kapcsolatos elvárások” pontjában felsorolt, a beruházás tartalma esetében releváns szempontoknak és feltételeknek való megfeleltetéshez kapcsolódó dokumentumok benyújtása.</p>
2	2017.10.31.	<p>A kivitelezési munkák és a műszaki ellenőrzés 25 %-os teljesítése</p> <p>Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások</p>
3	2017.12.31.	<p>A projekt kivitelezése:</p> <p>A kivitelezés és műszaki ellenőrzés 50 %-os teljesítése.</p> <p>Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások</p>
4	2018.02.28.	<p>A projekt kivitelezése:</p> <p>A kivitelezés és műszaki ellenőrzés 75 %-os teljesítése.</p> <p>Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások</p>
5	2018.04.30.	<p>A projekt kivitelezése:</p> <p>A kivitelezés és műszaki ellenőrzés 100 %-os teljesítése.</p> <p>Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások</p>





6	2018.08.31.	Projektzárás, tájékoztatás és nyilvánosság biztosítása, projektmenedzsment feladatok végteljesítése. A teljes projekt fizikai befejezése. Benyújtandó dokumentumok: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítés igazolások, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok, záró kifizetési igénylés
---	-------------	--


 Nyírkársz Községi Önkormányzat
 Kedvezményezett



Kelt: Nyíregyháza, 2016 év december hónap
 27. napján.


 Magyar Államkincstár
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet



Kelt: Nyíregyháza, 2016 év december hónap
 27. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024
 Kedvezményezett: Nyírkarász Községi Önkormányzat

Mérföldkő sorszáma	Eredmény megnevezése	Eredmény leírása	Eredmény számszerűsíthető értékű célértéke	Eredmény számszerűsíthető célértékének mértékegysége	Az eredmény nem számszerűsíthető, egyéb tulajdonsága
5	helyi piac kialakítása	232,75 m2 alapterületű piac kialakítása kapcsolódó infrastruktúrával	1	db	232,75 m2 alapterületű piac kialakítása kapcsolódó infrastruktúrával

Nyírkarász Községi Önkormányzat
 Kedvezményezett



Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján.

Magyar Államkincstár
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024
 Kedvezményezett: Nyírkarász Községi Önkormányzat

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázisérték	Cél dátuma	Cél változás	Cél összváltozás	Cél kumulált
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	-	-	2018.08.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A fejlesztett vagy újonnan létesített iparterületek és ipari parkok területe	-	-	2023.08.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	-	2018.08.31.	10	10	10
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	-	2019.08.31.	0	10	10
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	-	2020.08.31.	0	10	10

A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	-	2021.08.31.	0	10	10
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	-	2022.08.31.	0	10	10
A nem pénzügyi támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	-	2023.08.31.	0	10	10
A rehabilitált talaj összkiterjedése	-	-	2018.08.31.	0,0000	0,0000	0,0000
A rehabilitált talaj összkiterjedése	-	-	2023.08.31.	0,0000	0,0000	0,0000
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)	-	-	2018.08.31.	10	10	10
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)	-	-	2019.08.31.	0	10	10
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)	-	-	2020.08.31.	0	10	10
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)	-	-	2021.08.31.	0	10	10
Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)	-	-	2022.08.31.	0	10	10

Támogatásban részesülő vállalkozások száma (OP szinten)	-	2023.08.31.	0	10	10
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	2018.08.31.	0	0	0
Vissza nem térítendő támogatásban részesülő vállalkozások száma	-	2023.08.31.	0	0	0



Nyírkársz Községi Önkormányzat
 Képviselet





Magyar Államkincstár
Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27 napján. Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27 napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Alulírott Szalmási József, mint a Nyírkarász Községi Önkormányzat aláírásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy a TOP-1.1.3-15 keretében megvalósuló TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024 azonosító számú projektekkel kapcsolatban a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdés c.) pontja alapján önkormányzatunk mentesül a biztosítéknyújtási kötelezettség alól.



Nyírkarász Községi Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.



Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján.



KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

NEM RELEVÁNS


.....
Nyírkársz Községi Önkormányzat
Kedvezményezett

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján

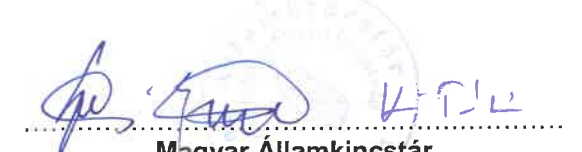
KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024

Kedvezményezett: Nyírkársz Községi Önkormányzat

Támogatást igénylő	Beszerezés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Nyírkársz Községi Önkormányzat	Helyi piac építése	34 834 646 Ft	KBT. 115.§-a szerinti eljárás	-


 Nyírkársz Községi Önkormányzat
 Kedvezményezett


 Magyar Államkincstár
 Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Igazgatóság
 Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap
 ...napján

Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap
 27. napján.

...

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

A projekt célja: A projekt a helyi termelői piac infrastruktúrájának kialakítása által hozzájárul a helyi gazdaság élénkítéséhez, elősegíti a helyi vállalkozások működési környezetének minőségi javulását, illetve növeli a településen előállított termékek rövid ellátási láncban történő értékesítésének volumenét. A helyben megtermelt termékek helyben történő értékesítése ez által elősegíti a munkahelymegőrzést és -teremtést, és hosszú távon a település felzárkózását is. A friss, helyi élelmiszerek elérhető áron, egy fizikai helyszínen történő megvásárlásának lehetősége középtávon hozzájárul az egészséges táplálkozás térnyeréséhez is, különösen a leghátrányosabb helyzetű családok esetében.

A beruházási projekt keretében helyi termelői piac kerül kialakításra Nyírkarász településen. A piac új épület kialakításával jön létre. A településen jelenleg nincs piaci árusítóhely, a régi piac területe beépítésre került, heti két alkalommal rendelkezésre álló árusító-terület, illetve állandó árusításra szolgáló üzlethelyiségek (4 db) is. A piac hasznos alapterülete 232,75 m² lesz. Nyírkarász alapvetően agrárjellegű település, amely szinte kizárólag mezőgazdasági termeléssel jellemezhető. Néhány nagyobb vállalkozás mellett a település legfontosabb gazdasági szereplői az önkormányzat (START-munkaprogramokban történő termelés), illetve a helyi őstermelők (kb. 100 főállású, és kb. 200 nem főállású termelő). A településen az őstermelők által előállított legfontosabb termékek az alma, meggy, az uborka és a dohány, míg a Nyírkarászi Földvár Kft. uborka, paradicsom, paprika, hagyma, burgonya termesztésével, illetve élőállat-tartással és vágással foglalkozik. Zöldségek és húsrú tartósítása, valamint a tej-előállítás, és tejtermékek készítése is szerepel a profilban. Az őstermelők jelenleg az előállított árut szinte kizárólagosan felvásárlók számára értékesítik, miközben árjuk egy jelentős részét a helyi lakosság számára, a felvásárlói árnál magasabb, de megfizethető áron tudnák értékesíteni. A piac meglévő helyi igényekre válaszol, mivel termelői piac a térségben csak 15-20 km-re érhető el Anarcson, Kisvárdán és a szomszédos járási központban, Baktalórántházán. Ezek megközelítése mind a termelők, mind a vásárlók számára nehézkes, tömegközlekedéssel nagyobb mennyiségű áru szállítása nem megoldható. A helyi bolt korlátozott mennyiségben és változó minőségben értékesít idényzöldségeket és gyümölcsöket, valamint húsrút. Az önkormányzat felé a lakosság és a helyi termelők lakossági fórumokon több alkalommal is jelezték a helyi piac kialakítására vonatkozó igényüket, így a beruházás társadalmi elfogadottsága mind a termelők, mind a vásárlók részéről biztosítva van. A projekt sinergiáiban van az önkormányzat egyéb, helyi gazdaság fejlesztésére vonatkozó projektjeivel, amelyek a rövid élelmiszerlánc kialakítását szolgálják. Az Idősek otthonában már kialakított konyha nagy részben az önkormányzat által megtermelt élelmiszerekből állítja elő a napi menüket (kb. 70 adag/nap), illetve elbírálás alatt van az önkormányzati konyha bővítését célzó pályázat az Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása konstrukcióban is. A fejlesztés egy új, 4 órás munkahely kialakítását eredményezi. A munkakörbe tartozik majd a piac felügyeletének ellátása, illetve az üzemeltetési, karbantartási feladatok is.


 Nyírkarász Községi Önkormányzat
 Kedvezményezett



Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján

PROJEKT HELYSZÍNE

4544 Nyírkarász, Szabolcsvezér u. HRSZ: 865.


.....
Nyírkarász Községi Önkormányzat
Kedvezményezett
P.H.


Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján.



KOMMUNIKÁCIÓS TERV

A „Széchenyi 2020 Kedvezményezettek tájékoztatási kötelezettségei útmutató és arculati kézikönyvben” foglaltaknak megfelelően, a nyilvánosság és tájékoztatás biztosítása érdekében tervezett tevékenységek

Infrastrukturális fejlesztés 150 millió Ft alatti támogatási összeg

Kommunikációs eszközök		Tevékenység időbeni ütemezése (év/hónap) kötelezően kitöltendő	Darabszám	Az eszköz paraméterei (ld. bővebben a KTK releváns pontjaiban)	Az eszköz költsége (nettó)
A projekt előkészítő szakasza (1-3.)					
A projekt megvalósítási szakasza (4-8.)					
A projekt megvalósítását követő szakasz (9-13.)					
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése	2016.12.- 2018.08.		A projekttel kapcsolatos aloldal létrehozása www.nyirkarasz.hu internetes oldalon	60 000 Ft
6	A beruházás helyszínén „C” típusú tájékoztató tábla elkészítése és elhelyezése	2017.01.	1	A 59.4 cm x 42 cm „C” típusú tájékoztató tábla kihelyezése	10 000 Ft




8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	2016.12. – 2018.08.31.	1	legalább 3db jó minőségű, professzionális fotók készítése	50 000 Ft
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	2018. 08. 31.	1	Sajtóközlemény elkészítése, kiküldése a helyi sajtónak	a) 15 000 Ft b) 30 000 Ft
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	2018. 08. 31.		Projekt adatainak feltöltése a térképtér elektronikus felületére.	5000 Ft

[Handwritten signature]

Nyírkársz Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján.

A k.

**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT BENYÚJTÁSRA
ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN DELEGÁLT JOG, AZ
ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

NEM RELEVÁNS



Nyírkársz Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján



NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT/ KÖLTSÉGELEMENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJÁ ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024
 Kedvezményezett: Nyírkársz Községi Önkormányzat

Alulírott Szalmási József, mint Nyírkársz Községi Önkormányzat képviselőjében eljáró személy a TOP-1.1.3-15-SB1-2016-00024 azonosító számú, "Helyi piac infrastruktúrájának kialakítása Nyírkárszon" című projekt kapcsán nyilatkozom, hogy a projekt tevékenységeinek finanszírozását az alábbiak szerint tervezzük:

Költségkategória	Költség típus	Megnevezés	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységár- ra jutó ÁFA (Ft)	Összesen (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/utó- finanszírozás/ve- gyes finanszírozás)	Vegyes finanszírozás esetén	
							Támoga- tási összeg – Utófinan- szírozás	Támogató- si összeg – Szállítói finanszíro- zás
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Új építés	34 834 646	9 405 354	44 240 000	utófinanszírozás		
Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Terület-előkészítési költség	Terület-előkészítési költség	795 276	214 724	1 010 000	utófinanszírozás		
Projektelőkészí- tési költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek, ezek hatósági díjai	1 488 189	401 811	1 890 000	utófinanszírozás		




Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Egyéb szükséges háttéranyagok, szakvélemények	500 000	135 000	635 000	utófinanszírozás	
Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési eljárás díja	397 638	107 362	505 000	utófinanszírozás	
Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment-hez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	Projektmenedzsment-hez igénybevett szakértői szolgáltatás díja	994 095	268 405	1 262 500	utófinanszírozás	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	198 819	53 681	252 500	utófinanszírozás	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	397 638	107 362	505 000	utófinanszírozás	
Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki jellegű szolgáltatások költségei	Egyéb műszaki jellegű szolgáltatások költsége	157 480	42 520	200 000	utófinanszírozás	
Elszámolható költségek:			500 000	135 000	635 000		50 500 000

Kelt: Nyíregyháza, 2016. december hónap... napján

.....
 Nyírkarsz Községi Önkormányzat
 Képviselet vezetője



EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM (OK)

Alírási címpéldány:

- Szalmási József polgármester



Nyírkársz Községi Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Nyíregyháza, 2016. év december hónap 27. napján.

