

Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 8 napján (hétfő) 17.00 órakor tartott soron következő nyílt ülésének

a.) jegyzőkönyve: I/193-10/2022.

b.) tárgysorozata,-

c.) rendelete: 7/2022.

d.) határozata: 35-39/2022.

TÁRGYSOROZAT

1.) Előterjesztés jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Előadó: Szalmási József polgármester

2.) Előterjesztés A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Szalmási József polgármester

Zárt ülés keretében:

1.)Előterjesztés „NYÍRKARÁSZ KÖZSÉG DISZPOLGÁRA” kitüntető díj adományozásáról

Előadó: Szalmási József polgármester

Nyírkarász, 2022. augusztus 8.




Szalmási József
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. augusztus 8 napján (hétfő) 17.00 órakor tartott soron következő nyílt üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal = Polgármesteri Iroda 4544 Nyírkarász, Fő út 21.sz.

J E L E N - V A N N A K

Szalmási József polgármester, Csordás Zoltánné, Dudás Béláné, Lakatos Györgyné önkormányzati képviselők

Tanácskozási joggal: Matyi Andrásné jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Matyi Andrásné jegyző

Szabó Imre önkormányzati képviselő igazoltan van távol.

Kovács Sándorné, Ragány Ferenc önkormányzati képviselő nem jelezte távolmaradását.

Szalmási József polgármester köszöntötte a megjelenteket. A határozatképesség megállapítása után az ülést megnyitotta. Újabb napirendi pont felvételére tett javaslatot: 3. A., „Szegregált élethelyzetek felszámolása Nyírkarász településen” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítéséről, 4. A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati Felhívás keretében: Nyírkarász önkormányzati utak felújítása - EKR000959652022 tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról, 5. Felhívás Önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésére, 6. Idősek Otthona Nyírkarász intézmény fenntartásának átadásáról

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, alakszerű határozathozatal nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontot:

1.) Előterjesztés jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Előadó: Szalmási József polgármester

2.) Előterjesztés A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Szalmási József polgármester

3.) *Előterjesztés a „Szegregált élethelyzetek felszámolása Nyírkarász településen” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítéséről- szóbeli előterjesztés*

Előadó: Szalmási József polgármester

4.) *Előterjesztés A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati Felhívás keretében: Nyírkarász önkormányzati utak felújítása - EKR000959652022 tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról*

Előadó: Szalmási József polgármester

5.) *Előterjesztés „Felhívás Önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítéséről”-szóbeli előterjesztés*

Előadó: Szalmási József polgármester

6.) *Előterjesztés az Idősek Otthona Nyírkarász intézmény fenntartásának átadásáról-szóbeli előterjesztés*

Előadó: Szalmási József polgármester

Zárt ülés keretében:

1.) Előterjesztés „NYÍRKARÁSZ KÖZSÉG DISZPOLGÁRA” kitüntető díj adományozásáról

Előadó: Szalmási József polgármester

Tárgy: (1.tsp.) **Előterjesztés jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról**

Előadó: Szalmási József polgármester

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
35/2022.(VIII.8.)
h a t á r o z a t a**

a jegyzőkönyvet hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület

Csordás Zoltánné és Dudás Béláné önkormányzati képviselőket megválasztotta a jelen jegyzőkönyv hitelesítésére.

Tárgy: (2. tsp.) Előterjesztés A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(X.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Szalmási József polgármester

Szalmási József polgármester tájékoztatta a jelenlévőket az előterjesztés szerint, többek között az átruházott hatáskörök tekintetében szükségessé vált az SZMSZ felülvizsgálata, kiegészítése: A gördülő fejlesztési tervhez nyilatkozat megadása, az iskolai körzethatár és pedagógia szakszolgálat kijelölés véleményezése.

Így a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő önkormányzati rendeletet alkotta:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
7/2022. (VIII.8.)**

ö n k o r m á n y z a t i r e n d e l e t e

**A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(X.25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

1.§

Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének A Képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 10/2019.(X.25.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet)

6. §. (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„Önkormányzati tulajdonú ingatlan, **ingóság** szerzéséről, elidegenítéséről, illetőleg a tulajdonjog változással járó minden más jogügyletről, használatba adásáról, vagy hasznosítási jogának átengedéséről, illetve megterheléséről, azon jelzálogjog létesítéséről, ingyenes átruházásáról, követelésről való lemondásról nettó 1.000.000.- Ft-ig a polgármester dönt.”

2.§

A Rendelet 6.§ (1) bekezdés h) pontja kiegészül az alábbiakkal:

„közútkezelői, tulajdonosi hozzájárulás kiadása, településképi bejelentés eljárás lefolytatása”

3.§

A Rendelet 6.§ (1) bekezdés l) pontja hatályát veszti.

4.§

A Rendelet 6.§ (1) bekezdése kiegészül az alábbiakkal:

„gördülő fejlesztési tervhez nyilatkozat megadása,
az iskolai körzethatár és pedagógia szakszolgálat kijelölés véleményezés,
önkormányzat javára bejegyzett jelzálogtörlesztés engedélyezése.”

5.§

A Rendelet 21.§ (3) bekezdés c) és d) pontja hatályát veszti.

6.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba, és az azt követő napon hatályát veszti.


Szalmási József
polgármester




Matyi Andrásné
jegyző

Jelen rendelet kihirdetésre került 2022. augusztus 8 napján.

Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés a „Szegregált élethelyzetek felszámolása Nyírkarász településen” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítéséről- szóbeli előterjesztés

Előadó: Szalmási József polgármester

Szalmási József polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a „Szegregált élethelyzetek felszámolása” tárgyú projekt érkezett abba a szakaszba, mely szerint a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindítását el lehet rendelni, kijelölni a bírálóbizottsági tagokat, meghatározni a költségnemeket és összegeit.

Igy a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

36/2022.(VIII.8.)

h a t á r o z a t a

A „Szegregált élethelyzetek felszámolása” tárgyú közbeszerzési eljárás előkészítéséről

1. Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szegregált élethelyzetek felszámolása” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.
2. A Képviselő-testület az Önkormányzat éves közbeszerzési tervébe a közbeszerzési eljárást felveszi.
3. A Képviselő-testület az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:
 - Vajner László, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
 - Dicső-Garai Edina, pénzügyi szakértelem
 - dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem
4. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet az EFOP-2.4.1-16-2017-00020 azonosító számú pályázati forrás alapján biztosított, melynek összege nettó 117.609.920 Ft, részenkénti bontásban:
 - Szabolcs utca: nettó 28 599 251 Ft
 - Új utca 18.: nettó 28 599 251 Ft
 - Új utca 19.: nettó 28 599 251 Ft
 - Arany János út: nettó 24.438.467 Ft
 - Csillagpont: nettó 7.373.700 Ft

Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt. A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 123 109 920 Ft becsült érték került meghatározásra, részenkénti bontásban:

- Szabolcs utca: nettó 28 599 251 Ft
- Új utca 18.: nettó 28 599 251 Ft
- Új utca 19.: nettó 28 599 251 Ft
- Arany János út: nettó 29 438 467 Ft
- Csillagpont: nettó 7 873 700 Ft

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel nem kellett egybeszámítania, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

5. A Képviselő-testület a Közbeszerzési Szabályzat, valamint a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Agilitas Kft.)

Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.

Lajstromszám: 00628

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Határidő: pályázati kiírásnak megfelelően

Felelős: Képviselő-testület, Polgármester

Tárgy: (4.tsp.) Előterjesztés A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati Felhívás keretében megvalósuló 3307485644 azonosítószámú projektről

Előadó: Szalmási József polgármester

Szalmási József polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a „Külterületi helyi közutak fejlesztése”, VP6-7.2.1.1-21 kódszámú pályázati felhívásra Nyírkarász Község Önkormányzat tulajdonában lévő mezőgazdasági út felújítása címmel benyújtotta pályázatát, a Nyírkarász Külterület 0306/1, 02/2 helyrajzi számok alatt található tervezett fejlesztés az előterjesztés szerinti felújítási terv szerint valósul meg, ha azt a Képviselő-testület jóváhagyja.

Így a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

37/2022. (VIII.8.)

h a t á r o z a t a

A VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati Felhívás keretében: Nyírkarász önkormányzati utak felújítása - EKR000959652022 tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról

Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselő-testülete:

a VP6-7.2.1.1-21 kódszámú „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázati Felhívás keretében: Nyírkarász önkormányzati utak felújítása - EKR000959652022 tárgyú közbeszerzési eljárás megindításáról az alábbiak szerint dönt:

1. Döntés: a 2022. évi közbeszerzési terv jelen határozat szerinti tartalmát elfogadja.

2. Döntés közbeszerzési eljárásról:

a)Közbeszerzés tárgya: Nyírkarász önkormányzati utak felújítása - EKR000959652022

b)Az előterjesztett ajánlati felhívást módosítás nélkül elfogadja.

c)Döntéshozó döntése az előterjesztett ajánlati közbeszerzési dokumentumokról:

- Ajánlati dokumentáció
- Műszaki leírás
- Árazatlan költségvetés
- Szerződéstervezet
- Ajánlati dokumentáció nyilatkozatminták

Az előterjesztett közbeszerzési dokumentumokat és mellékleteket módosítás nélkül elfogadja.

d)A közbeszerzési eljárás megindítását engedélyezi.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Tárgy: (5.tsp.) Előterjesztés „Felhívás Önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítéséről”- szóbeli előterjesztés

Előadó: Szalmási József polgármester

Szalmási József polgármester előadta, hogy Nyírkarász Községi Önkormányzat 2015. júniusban vásárolta meg a IVECO 35E12 gyártmányú 2798 cm³ hengerűrtartalmú, diesel gépkocsit.

A gépkocsi nap, mint nap úton van, és jelentős futásteljesítménnyel bír. A gépkocsi most került abba az állapotba, amikor egyre több hiba jelentkezik és a szerviz valamint az üzemeltetési költségei jelentősen megemelkednek, ezért érdemes még most lehetőség szerint kedvező áron nyílt pályázati eljárás keretében minimum 1,5 millió forintos vételár ellenében értékesíteni, és a vételár visszaforgatásával új gépjárművet vásárolni a lehetséges legkedvezőbb konstrukció keretében.

Előzetesen tájékozódva az interneten (pl.: hasznalauto.hu) ilyen típusú és hasonló paraméterekkel rendelkező gépjármű eladási ára 1.300.000,-forinttól indul.

Mindezek figyelembevételével javaslom, hogy a képviselő-testület hatalmazzon fel, hogy vizsgáljam meg a jelenlegi önkormányzati gépkocsihoz hasonló paraméterekkel rendelkező személygépkocsi beszerzésének és -nyílt pályázati eljárás lefolytatásával-a jelenlegi gépjármű értékesítésének lehetőségét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy szíveskedjenek az előterjesztést megtárgyalni, és a határozati javaslatot elfogadni.

Így a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

38/2022. (VIII.8.)

h a t á r o z a t a

Felhívás Önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítéséről

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

ajánlattételi eljárás keretében értékesíteni kívánja a tulajdonát képező következő ingóságot az alábbi tartalommal:

„Felhívás Önkormányzati tulajdonú gépjármű értékesítésére

Nyírkarász Községi Önkormányzat (4544 Nyírkarász, Fő út 21.)- továbbiakban eladó nyílt pályázati eljárásban eladásra meghirdeti a tulajdonában lévő IVECO 35E12 gyártmányú NER015 forgalmi rendszámú kistehergépjármű (1998 évjárat, 2798 cm³ diesel, 90 kw teljesítmény, futott kilométer:206352 km)

A gépjármű minimális vételár (licitár): Bruttó 1.300.000,- Ft.

A pályázat benyújtásának határideje: 2022.09.30 16.00óra

Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatokat zárt borítékban, 1 példányban kell benyújtani.

Az ajánlatok benyújtásának helye: Nyírkarászi Polgármesteri Hivatal (4544 Nyírkarász, Fő út 21.)

- Bővebb felvilágosítás ugyanitt, vagy a 06-45/610-126 telefonszámon kérhető Szalmási József polgármestertől. A gépjármű egyeztetett időpontban az ajánlattételi időszak alatt megtekinthető.

Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- az ajánlattevő neve és címe/székhelye

- a vételár összegére tett megajánlás (bruttó módon, Ft-ban meghatározva)

- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat.

A benyújtási határidőt a kiíró - indokolt esetben - alkalmanként, legfeljebb 30 nappal meghosszabbíthatja. Az elbírálásra nyitva álló, meghosszabbított határidőről, ezzel egyidejűleg az ajánlati kötöttség időtartamának meghosszabbításáról a pályázókat tájékoztatjuk.

A pályázat elbírálásának szempontja: a legmagasabb összegű árajánlat tevővel köt szerződést az önkormányzat képviselőjében és megbízásából a polgármester a Képviselő-testület tájékoztatásával.

A pályázó ajánlatához a pályázati felhívásban meghatározott időpontig, illetve a meghosszabbított határidő leteltéig kötve van, kivéve, ha a kiíró ezen időpontban belül a pályázati eljárás nyertesével szerződést köt, vagy írásban közli, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek minősíti.

A nyertes ajánlattevő a döntésről történő értesítésétől számított 10 napon belül köteles az adásvételi szerződést megkötni, melyben vállalja a teljes vételár egyösszegű átutalását az eladó részére.

Amennyiben a legmagasabb értékben több azonos összegű ajánlat érkezik, akkor ezen ajánlatok között liciteljárást alkalmaz az eladó.

Az eladó fenntartja azon jogát, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén, a soron következő ajánlattevővel köthet szerződést. Az eladó fenntartja azon jogát, hogy az ajánlati felhívást visszavonja, vagy eredménytelennek nyilváníthatja.

A pályázati felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk és a Nyírkarász Község Önkormányzat Képviselő-testületének Nyírkarász Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 4/2013.(VII.04.) rendelete az irányadó."

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tárgy: (6.tsp.) Előterjesztés az Idősek Otthona Nyírkarász intézmény fenntartásának átadásáról

Előadó: Szalmási József polgármester

Szalmási József polgármester emlékeztette a jelenlévőket, hogy a Képviselő-testület már több alkalommal vizsgálta meg az önkormányzat által biztosított önként vállalt Idősek Otthona Nyírkarász költségvetési szerv fenntartásának helyzetét. A szolgáltatási kör kiterjedt és szükség is van rájuk, de az állami támogatások elégtelensége miatt az önkormányzatnak át kell gondolni a jelenlegi formában való fenntartásukat. Kérte a Képviselő-testületet, hatalmazza fel az Idősek Otthona Nyírkarász fenntartásának átadásáról más fenntartó felé tárgyalások kezdeményezésére, a Képviselő-testülettel történő egyeztetéssel, a döntési javaslatok betérjesztésére.

Így a Képviselőtestület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatát:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK**

39/2022. (VIII.8.)

h a t á r o z a t a

az Idősek Otthona Nyírkarász intézmény fenntartásának átadásáról

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy

felhatalmazza a polgármestert a Nyírkarász Községi Önkormányzat fenntartásában működő, önként vállalt Idősek Otthona Nyírkarász költségvetési szerv fenntartásának átadásáról más fenntartóval tárgyalásokat kezdeményezzen, azok eredményét a szükséges döntési javaslatokkal terjessze a Képviselő-testület elé.

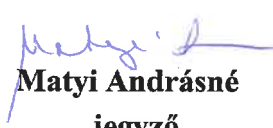
Határidő: folyamatos

Felelős: Képviselő-testület


Több tárgy és kérdés nem volt, a polgármester az ülést bezárta.


Szalmási József
polgármester




Matyi Andrásné
jegyző


Csordás Zoltánné
önkormányzati képviselő


Dudás Béláné
önkormányzati képviselő