

Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 6 napján (hétfő) 07.00 órakor tartott soron következő nyílt ülésének

- a.) jegyzőkönyve: I/1190-8/2021.
- b.) tárgysorozata,-
- c.) határozata: 59-61/2021.

T Á R G Y S O R O Z A T

- 1.) Előterjesztés jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról
Előadó: Szalmási József polgármester
- 2.) Előterjesztés Járási Startmunka Mintaprogramban való önkormányzati részvételről
Előadó: Szalmási József polgármester

Zárt ülés keretén belül:

- 1.) Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat bírálatára
Előadó: Szalmási József polgármester
- 2.) Előterjesztés a rendkívüli települési támogatási kérelmek döntésére
Előadó: Szalmási József polgármester

Egyebek

Nyírkarász, 2021. december 6.




Szalmási József
polgármester

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nyírkarász Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. december 6 napján (hétfő) 07.00 órakor tartott soron következő nyílt üléséről

Helye: Polgármesteri Hivatal 4544 Nyírkarász, Fő út 21.sz.

J E L E N – V A N N A K

Szalmási József polgármester, Csordás Zoltánné, Dudás Béláné, Lakatos Györgyné, Szabó Imre önkormányzati képviselők

Tanácskozási joggal: Matyi Andrásné jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Matyi Andrásné jegyző

Kovács Sándorné önkormányzati képviselő igazoltan van távol.

Ragány Ferenc önkormányzati képviselő nem jelezte távolmaradását.

Szalmási József polgármester köszöntötte a megjelenteket. A határozatképesség megállapítása után az ülést megnyitotta. Újabb napirendi pont felvételére tett javaslatot a nyírkarászi 014/31 hrsz-ú ingatlanra beérkezett vételi szándék alapján.

Így a Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül elfogadta az alábbi napirendi pontokat:

1.) Előterjesztés jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Előadó: Szalmási József polgármester

2.) Előterjesztés Járási Startmunka Mintaprogramban való önkormányzati részvételről

Előadó: Szalmási József polgármester

3.) Előterjesztés Önkormányzat tulajdonát képező külterületi 014/31 hrsz-ú ingatlan értékesítésre való kijelölésére

Előadó: Szalmási József polgármester

Zárt ülés keretén belül:

1.) Előterjesztés Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíj pályázat bírálatára

Előadó: Szalmási József polgármester

2.) Előterjesztés a rendkívüli települési támogatási kérelmek döntésére

Előadó: Szalmási József polgármester

Egyebek

Tárgy: (1.tsp.) Előterjesztés jegyzőkönyv hitelesítők megválasztásáról

Előadó: Szalmási József polgármester

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

59/2021.(XII.6.)

h a t á r o z a t a

a jegyzőkönyvet hitelesítők megválasztásáról

A Képviselő-testület

Csordás Zoltánné és Szabó Imre önkormányzati képviselőket megválasztotta a jelen jegyzőkönyv hitelesítésére.

Tárgy: (2.tsp.) Előterjesztés Járási Startmunka Mintaprogramban való önkormányzati részvételről

Előadó: Szalmási József polgármester

Szalmási József polgármester az előterjesztés szerint tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a 2022 évi éves közfoglalkoztatás program tervezéséhez szükséges a Képviselő-testület általi hozzájárulás a programban való részvételhez.

A Képviselőtestület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

60/2021.(XII.6.)

h a t á r o z a t a

Járási Startmunka Mintaprogramban való önkormányzati részvételről

A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a 2022 évi Járási/egyéb Startmunka Mintaprogramok keretében történő közfoglalkoztatási programokban Nyírkarász Község Önkormányzata részt vegyen,
- 2) a Képviselőtestület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendeletben foglaltak alapján a polgármester benyújtja a közfoglalkoztatási kérelmeket, pályázatokat.

Határidő: folyamatos

Felelős: Szalmási József polgármester

Tárgy: (3.tsp.) Előterjesztés Önkormányzat tulajdonát képező külterületi 014/31hrs-ú ingatlan értékesítésre való kijelölésére

Előadó: Szalmási József polgármester

Szalmási József polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a 014/31 helyrajzi számú ingatlan szomszédos tulajdonosa kérelemmel fordult Nyírkarász Községi Önkormányzathoz, hogy az ingatlanja melletti önkormányzati tulajdonú, jelenleg kivett vízmű művelési ágú ingatlant megvehesse. A kérelemmel érintett ingatlant magántulajdonban lévő telephelyek veszik körül. Az ingatlant az önkormányzat nem tudja hasznosítani. Kérte, hozza meg döntését a Képviselő-testület. Csordás Zoltánné önkormányzati képviselő közölte, hogy a férje az ajánlattévő, az önkormányzati törvény szerint érintett. A Képviselő-testület e miatt nem kívánta kizárni a döntéshozatalból érintettség miatt az érintett önkormányzati képviselőt.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatokat hozta:

**NYÍRKARÁSZ KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

61/2021.(XII.6.)

h a t á r o z a t a

Önkormányzat tulajdonát képező 014/31 hrsz-ú külterületi ingatlan értékesítésre való kijelölésére

A Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

Nyírkarász Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 4/2013.(VII.04.) rendelet 10 § (2) ajánlattételi eljárás keretében „Hirdetmény útján” értékesíteni kívánja a tulajdonát képező következő külterületi ingatlant:

Nyírkarász 014/31 helyrajzi számú, 586 m2 alapterületű, „kivett vízmű”

Az ingatlan per-, teher és igénymentes.

Az önkormányzat a kikötött minimum vételárat 300.000,-Ft összegben állapítja meg.

A pályázatok elbírálásának szempontja a legmagasabb összegű ajánlati ár, azzal, hogy egyenlő összegű ajánlati árak esetén versenytárgyalás kerül tartásra. Az ajánlattétel nyertese, a legmagasabb vételárat kínáló és egy-összegben kifizető pályázó.

A pályázat benyújtásnak kezdő időpontja: 2022.01.01.

A pályázat benyújtásnak befejező határideje: 2022.01.31.

Az ajánlatok benyújtásának módja: az ajánlatokat zárt borítékban, 1 példányban kell benyújtani. A borítékon csak a következő szerepeljen: „Ajánlat a Nyírkarász 014/31 helyrajzi számú ingatlan értékesítésére”.

Az ajánlatok benyújtásának helye: Nyírkarászi Polgármesteri Hivatal (4544 Nyírkarász, Fő út 21.)
- Bővebb felvilágosítás ugyanitt, vagy a 06-45/610-126 telefonszámon kérhető Szalmási József polgármestertől.

Az ajánlat minimális tartalmi elemei a következők:

- az ajánlattevő neve és címe/székhelye
- a vételár összegére tett megajánlás (bruttó módon, Ft-ban meghatározva)
- a pályázati feltételek elfogadásáról szóló ajánlattevői nyilatkozat.

A pályázatok bontása és elbírálása a benyújtás befejező határidejétől számított soron következő képviselő-testületi ülésen történik.

A pályázat alapján létrejövő adásvételi szerződés elkészíttetése a vevő feladata, és az ezzel kapcsolatban felmerült költség a vevőt terheli.

Az adásvételi szerződés elkészíttetésének és a vételár egy összegben való kifizetésének végső határideje, a pályázati ajánlat(ok) elbírálásától számított 45 nap. A határidő elmulasztása jogvesztő. A pályázat eredménytelen, ha ajánlat nem érkezik, ha az ajánlati ár nem éri el az irányárat, illetve ha a beérkezett ajánlat(ok) nem értékelhető(k).

Egyéb rendelkezések:

Az ingatlant megtekinteni előzetesen egyeztetett időpontban lehet, időpont egyeztetésre a hivatalban személyesen, a 06-45/610-126 telefonszámon, vagy e-mail-ben a info@nyirkarasz.hu címen van lehetőség.

A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást – akár indoklás nélkül is – eredménytelennek minősítse.

A pályázati kiírás Nyírkarász község honlapján és hirdetőtábláján kerül meghirdetésre.


Felelős: Képviselő-testület


Több tárgy és kérdés nem volt, Szalmási József polgármester az ülést bezárta.


Szalmási József
polgármester

K.M.F.




Matyi Andrásné
jegyző


Csordás Zoltánné
önkormányzati képviselő


Szabó Imre
önkormányzati képviselő